



UFFICIO TECNICO

**AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI
PROPRIETA' COMUNALE IN LOCALITA' SAINT ROCH DEL
COMUNE DI VILLENEUVE**

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale N. 56 del 28.06.2019 concernente la vendita di N. 1 mappale sito in Località Saint Roch del Comune di VILLENEUVE di seguito descritti si porta a conoscenza della popolazione che il giorno 09.08.2019 alle ore 9,30 si intende procedere all'esperienza di gara con offerte in aumento suo prezzo a base d'asta per la vendita a pubblico incanto dei seguenti immobili:

FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE CATASTALE
VII	381	MQ. 383,00
		TOTALE MQ. 383,00

Gli immobili vengono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano con i relativi pesi ed oneri, accessioni e pertinenze, servitù' attive e passive, anche se non dichiarate tanto apparenti che non apparenti.

Lo stato degli immobili sarà quello risultante alla data di consegna degli stessi, senza che possano essere fatte eccezioni o riserve.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI E DESTINAZIONE URBANISTICA

Il mappale è posto in Frazione Saint Roch, confina a Nord con la strada intercomunale VILLENEUVE-AYMAVILLES ad EST e SUD con la proprietà con la proprietà della Società EREDI GUGLIELMINOTTI S.S. Foglio VII N. 17, ad OVEST con il mappale n. 254 di proprietà della Sig.ra CANOVA Lina Elisa;

Sul mappale sono presenti n.2 pali in acciaio, pozzetti e linea elettrica a servizio di impianto di illuminazione pubblica.

PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta per la vendita è **€ 12.256,00.**

TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le offerte devono pervenire all'ufficio protocollo del Comune di VILLENEUVE entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 08.08.2019.

Le offerte possono pervenire mediante raccomandata a/r, agenzia di recapito autorizzata ovvero a mano.



Il recapito del plico è a esclusivo rischio del mittente.
Saranno esclusi i plichi pervenuti all'ufficio protocollo del Comune oltre il termine prescritto.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La documentazione richiesta per partecipare alla gara deve essere inviata /depositata in busta chiusa sigillata controfirmata sui lembi di chiusura indirizzata al Comune di VILLENEUVE- Piazza Emile CHANOUX 8 11018 VILLENEUVE (AO).

La documentazione deve essere contenuta in due plichi sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura con le seguenti diciture:

- Plico A Documenti amministrativi;
- Plico B Offerta economica.

All'interno del **PLICO A - DOCUMENTI AMMINISTRATIVI**

- Domanda di partecipazione all'asta; (modello predisposto dall'Amministrazione comunale)
- Cauzione provvisoria.

All'interno del **PLICO B - OFFERTA ECONOMICA** - deve essere inserita l'offerta economica. L'offerta economica dovrà essere redatta utilizzando il modello predisposto dall'Amministrazione Comunale apponendo su di esso una marca da bollo da euro 16,00.

L'offerta dovrà indicare la percentuale in aumento sul prezzo a base d'asta espressa sia in cifre che in lettere e dovrà essere sottoscritta dall'offerente.

APERTURA DELLE OFFERTE

L'asta avrà luogo presso l'ufficio tecnico del **COMUNE DI VILLENEUVE** il giorno 09.08.2019 alle ore 9,30.

PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta, con aggiudicazione a favore delle offerte più vantaggiose per l'Amministrazione Comunale.

CAUZIONI E GARANZIE

Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara € 245,00.

ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE

La documentazione di gara è ritirabile presso l'ufficio tecnico comunale.

CONDIZIONI MINIME DI PARTECIPAZIONE

Alla procedura possono partecipare le persone fisiche maggiorenni alla data della scadenza del termine indicato nel presente avviso e le persone giuridiche.



INDIRIZZO AL QUALE DEVONO ESSERE INVIATE LE OFFERTE E TERMINE PER ULTIMO PER IL RICEVIMENTO

Le offerte dovranno pervenire all'ufficio protocollo del Comune di VILLENEUVE entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 08.08.2019.

VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta sarà valida per sessanta (60) giorni successivi alla gara.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è il Segretario Comunale Daniele Restano.

INFORMATIVA PRIVACY

“Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016, l'informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile al seguente link <http://www.comune.villeneuve.ao.it/site/wp-content/uploads/2018/05/Informativa-Generale-Comune-di-Villeneuve.pdf> o è consultabile nei locali del Municipio”.

Villeneuve, li 17.07.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



(Daniele RESTANO)