

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE AUTONOMA DELLA VALLE D'AOSTA

COMUNE DI VILLENEUVE

Rep. N. 263/2020

**OGGETTO: APPALTO LAVORI DI SUPERAMENTO DELLE
EMERGENZE DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE IN FRAZ. LA CRETE
DEL COMUNE DI VILLENEUVE - CIG: 81516992D2.**

L'anno **duemilaventi** il giorno **dodici** del mese di **maggio** nella residenza Municipale, davanti a me, **Daniele Giuseppe RESTANO** Segretario Comunale, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa e nell'interesse del Comune ai sensi dell'art. 9 lett. b) della L.r. 19.08.1998, n. 46, sono comparsi:

1) da una parte il Signor **Daniele Giuseppe RESTANO**, nato ad Aosta il 03.08.1960, Segretario Comunale, in qualità di Responsabile del Servizio, per abrogazione implicita dell'art. 46, comma 3, L.r. 54/1998 con l'entrata in vigore dello Statuto Comunale ai sensi dell'art. 117, comma 4, della stessa L.r. 54/1998 ed in applicazione del C.C.R.L. 1998/2001 del personale appartenente ai livelli funzionali dell'amministrazione regionale e degli enti locali della Valle d'Aosta e della deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 13.05.2016, esecutiva ai sensi di legge – CODICE FISCALE COMUNE: 00097580070;

2) dall'altra parte il Signor **SAPIA Roberto** nato ad Aosta il 03.01.1966 e residente in Loc. Gerardin n. 32 – 11020 Saint-Christophe (AO) – CODICE FISCALE: SPARRT66A03A326V il quale interviene, agisce e stipula in qualità di Legale Rappresentante della Ditta **SAPIA BENEDETTO COSTRUZIONI SRL** con sede in Loc. Croix Noire n. 44 – 11020 SAINT CHRISTOPHE (AO) - P.IVA 00569770076.

	I componenti, della cui identità personale io Segretario Comunale sono certo, con	
	questo atto ricevuto in modalità informatica, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del	
	D.lgs. 50/2016, convengono quanto segue:	
	PREMESSO	
	CHE con deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 27.09.2019 si approvava	
	il progetto esecutivo dei lavori di superamento delle emergenze dell'acquedotto	
	comunale in Frazione La Crête del Comune di Villeneuve;	
	CHE con determinazione del servizio tecnico n. 2 del 07.01.2020:	
	- si dava avvio alla procedura di affidamento dei lavori di superamento delle	
	emergenze dell'acquedotto comunale in Frazione La Crête CUP	
	G53E18000080006 sulla base del progetto esecutivo, del capitolato speciale	
	d'appalto e dello schema di contratto approvati con deliberazione della Giunta	
	Comunale n. 80 del 27.09.2019 per un importo netto dei lavori soggetto a	
	ribasso pari a Euro 178.735,63 a cui vanno aggiunti Euro 18.071,19 per costi	
	della sicurezza e altri oneri non soggetti a ribasso per un importo di Euro	
	196.806,82, oltre a Euro 43.297,50 per oneri IVA e Euro 15.860,00 per somme	
	a disposizione per un importo totale di spesa pari a Euro 274.035,51;	
	- si stabiliva di procedere alla selezione dell'operatore economico dei lavori di	
	cui si tratta mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2,	
	lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;	
	- si adottava , per la selezione delle offerte, il criterio del prezzo più basso ai	
	sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 9-bis) e dell'art. 97, comma 8	
	del D.Lgs. n. 50/2016;	
	- si individuava , al fine del possesso dei requisiti di qualificazione degli	
	operatori economici di cui all'art. 83, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016,	

	l'attestazione SOA nella categoria prevalente OG6 "Acquedotti e fognature", ai	
	sensi dell'art. 84, comma 1 del soprarichiamato D.Lgs.;	
	- si dava atto che il contratto, sarebbe stato stipulato in modalità elettronica in	
	forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n.	
	50/2016 e che per il calcolo dei relativi oneri e spese si applicheranno le	
	disposizioni previste nel d.P.R. 131/1986;	
	- si dava atto che alle successive fasi procedurali per la scelta del contraente	
	avrebbero provveduto i competenti uffici della Stazione unica appaltante	
	regionale (SUA VdA), in applicazione dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e	
	dell'art. 13 della l.r. n. 13/2014, nel rispetto di quanto previsto dal	
	Regolamento interno della Sua VdA stessa e tenuto conto di quanto	
	disciplinato dalla convenzione stipulata in data 01.09.2016 tra la Regione	
	autonoma Valle d'Aosta e il Consiglio Permanente degli Enti Locali (CPEL)	
	alla quale questa amministrazione comunale aveva aderito con deliberazione	
	della Giunta Comunale n. 55 del 28.09.2016;	
	CHE con determinazione del servizio tecnico n. 19 dell'11.03.2020 si dava atto	
	che, in applicazione dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 13 della l.r. 13/2014,	
	la procedura di gara, per l'affidamento dei lavori di superamento delle emergenze	
	dell'acquedotto comunale in frazione La Crête del comune di Villeneuve, era stata	
	gestita dalla stazione unica appaltante regionale (SUA VdA) per conto della	
	Stazione Appaltante Comune di Villeneuve; si prendeva atto dell'aggiudicazione a	
	seguito di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.lgs.	
	50/2016, all'operatore economico Sapia Benedetto Costruzioni s.r.l. (P.I.	
	00569770076) con sede in Saint-Christophe dei "Lavori di superamento delle	
	emergenze dell'acquedotto comunale in frazione La Crête del comune di	

	Villeneuve”, alle condizioni tutte previste nel capitolato speciale d’appalto e a	
	quelle contenute nella formulazione dell’offerta con applicazione del ribasso del	
	17,23% (diciassettevirgolaventitre/00) sui prezzi unitari di capitolato, per un	
	importo di lavori previsto in complessivi netti Euro 166.010,67	
	(centosessantaseimiladieci/67) di cui Euro 4.160,99 (quattromilacentosessanta/99)	
	per oneri della sicurezza, Euro 2.090,00 (duemilanovanta/00) per oneri di scarica	
	e Euro 11.820,20 (undicimilaottocentoventi/20) per manodopera non soggetti a	
	ribasso; si dava atto che con determinazione n. 109 del 30.12.2019 era stato	
	prenotato l’impegno di € 271.717,16 sulla UEB 20201 – Art. 65 – Missione 09	
	“Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell’ambiente” – Programma 04	
	“Servizio idrico integrato” per i lavori di superamento delle emergenze	
	dell’acquedotto comunale in Frazione La Crête; si impegnava la somma di €	
	202.533.02 sulla UEB 20201 – Art. 65 – Missione 09 “Sviluppo sostenibile e tutela	
	del territorio e dell’ambiente” – Programma 04 “Servizio idrico integrato”; si	
	stabiliva che il contratto sarebbe stato stipulato in modalità elettronica in forma	
	amministrativa ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016 e s.m.i. e che per	
	il calcolo dei relativi oneri e spese si applicheranno le disposizioni previste nel	
	d.P.R. 131/1986;	
	CHE la Ditta Sapia Benedetto Costruzioni Srl in sede di gara ha espresso la	
	volontà di affidare in subappalto parte dei lavori;	
	CHE la Ditta Sapia Benedetto Costruzioni Srl ha presentato richiesta di	
	autorizzazione al subappalto;	
	PREMESSO infine che la Ditta Sapia Benedetto Costruzioni Srl (AO) risulta	
	iscritta all’Ufficio Registro delle Imprese di Aosta al n. 00569770076.	
	TUTTO CIO’ PREMESSO	
	4	

		Tra le parti come sopra costituite si conviene e si stipula quanto segue:
		I summenzionati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa
		narrativa come parte integrante del presente atto.
		1) Il Responsabile del Servizio Daniele Giuseppe RESTANO concede in appalto
		al Signor Sapia Roberto, che accetta l'esecuzione dei lavori di superamento delle
		emergenze dell'acquedotto comunale in Frazione La Crête del Comune di
		Villeneuve, come da elaborati tecnici approvati con deliberazione della Giunta
		Comunale n. 80 del 27.092019 e nel rispetto delle indicazioni del piano di
		sicurezza, alle condizioni di cui capitolato speciale d'appalto ed elenco prezzi,
		documenti di cui non viene data lettura per esplicita volontà delle parti, che
		l'impresa tuttavia dichiara di conoscere e di accettare e che, pur non essendo
		materialmente allegati al presente contratto, vengono depositati ufficialmente agli
		atti dell'Ente e si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a
		qualsiasi contraria eccezione. L'impresa ha consegnato il Piano Sostitutivo di
		Sicurezza. Tale documento, di cui non viene data lettura per esplicita volontà delle
		parti, si intende qui integralmente riportato in quanto facente parte integrante del
		presente atto, anche se non materialmente allegato.
		2) La Ditta Sapia Benedetto Costruzioni Srl, ai sensi dell'art. 2 del D.M.
		19.04.2000, n. 145, per tutti gli effetti del presente contratto presso il Municipio di
		Villeneuve.
		3) Il corrispettivo dovuto dal Comune all'assuntore per il pieno e perfetto
		adempimento del contratto è determinato € 166.010,67 (centosessantaseimilazero-
		dieci/67) oltre IVA, così determinato in seguito al ribasso offerto del 17,23%
		(diciassette virgola ventitre per cento) sul prezzo a base d'asta di € 196.806,82 di
		cui € 18.071,19 di oneri non soggetti a ribasso. Il pagamento delle prestazioni
		5

	avverrà sulla base degli stati di avanzamento lavori redatti dal Direttore dei Lavori	
	secondo le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto Art. 34. Tale somma	
	viene dichiarata fin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei	
	lavori come previsto nel Capitolato Speciale d'appalto Art. 31.	
	4) Ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., come richiesto	
	dall'appaltatore, i pagamenti in dipendenza del presente contratto, avverranno con	
	emissione di mandato presso la Tesoreria Comunale: BANCA DI CREDITO	
	COOPERATIVO VALDOSTANA – Saint Pierre, con accredito sul seguente	
	conto corrente dedicato: IBAN IT94H0306901205100000116369. L'impresa	
	dichiara inoltre che le persone delegate ad operare sui conti suddetti sono le	
	seguenti: SAPIA Roberto nato ad Aosta (AO) il 03.01.1966 C.F.	
	SPARRT66A03A326V – SAPIA Nando Sandro nato ad Aosta il 22.07.1968 C.F.	
	SPANDS68L22A326U – SAPIA Benedetto nato a Spezzano Piccolo (CS) C.F.	
	SPABDT34L14I898F.	
	5) La Ditta Sapia Benedetto Costruzioni Srl, nella persona di SAPIA Roberto	
	assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della	
	Legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i.	
	6) I lavori dovranno essere ultimati nel termine massimo di 180 (centottanta)	
	giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.	
	7) A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi assunti con il	
	presente contratto, l'Impresa presenta le seguenti polizze assicurative:	
	A) cauzione definitiva polizza n. 1610.00.27.2799786980 del 16.4.2020 della	
	SACE BT SPA Assicurazioni – Agenzia di Aosta;	
	B) polizza CAR n. 1610.00.33.33025367 del 27.04.2020 della SACE BT SPA	
	Assicurazioni – Agenzia di Milano.	
	6	

	8) Nel caso di inadempienza contrattuale, l'Amministrazione Comunale stipulante,	
	avrà diritto di valersi di propria autorità, in tutto o in parte, della cauzione durante	
	l'esecuzione del contratto ed il contraente dovrà integrare la medesima nel termine	
	che gli sarà prefisso.	
	9) I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto, nel capitolato	
	speciale d'appalto, nel capitolato generale d'appalto approvato con D.M.	
	19.04.2000, n. 145, operano di pieno diritto, senza obbligo per il Comune della	
	costituzione in mora dell'appaltatore.	
	10) L'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel	
	contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti e negli accordi	
	locali integrativi in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori	
	anzidetti, nonché all'osservanza integrale degli oneri di contribuzione e di	
	accantonamento inerenti alle Casse Edili ed enti scuola per l'addestramento	
	professionale, come disposto dalla circolare del Ministero dei Lavori Pubblici n.	
	880/UL del 13.05.1986.	
	11) In caso di inottemperanza agli obblighi precisati, accertata dalla stazione	
	appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante	
	medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto,	
	l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in	
	acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del	
	pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così	
	accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento	
	all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando	
	dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono	
	stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui	

	sopra, l'impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante, né ha titolo a	
	risarcimento di danni.	
	12) E' vietata la cessione del presente contratto che vincola sin d'ora l'Impresa e	
	l'Ente appaltante.	
	14) Tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto sono a carico	
	dell'aggiudicatario.	
	15) Per quanto non previsto nel presente contratto, saranno osservate le	
	disposizioni di Legge vigenti ed in particolare il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e nel	
	Capitolato Generale d'Appalto, approvato con decreto del Ministero dei Lavori	
	Pubblici 19.04.2000, n. 145 per le parti ancora in vigore.	
	16) Ai fini del presente contratto le Parti dichiarano di essersi reciprocamente	
	informate sul trattamento dei dati personali ex art. 12, 13 e 14 del Regolamento UE	
	679/2016.	
	PER L'UFFICIO DEL REGISTRO: si richiede l'applicazione dell'imposta di	
	registro in misura fissa.	
	Richiesto, io Ufficiale Rogante, ho ricevuto il presente atto di cui ho dato lettura	
	alle parti che, a mia formale richiesta, lo hanno dichiarato conforme alla loro	
	volontà.	
	Il presente atto, assoggettato all'imposta di bollo in base alle vigenti disposizioni, è	
	stato dattiloscritto, da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione, su numero sei	
	facciate intere e numero ventidue righe dell'ottava facciata, viene firmato	
	digitalmente come segue in segno accettazione e conferma.	
	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to dig. Daniele Giuseppe RESTANO	
	L'APPALTATORE f.to dig. Roberto SAPIA	
	IL SEGRETARIO COMUNALE f.to dig. Daniele Giuseppe RESTANO	
	8	

Ricevuta del: 15/05/2020 ora: 11:16:03

Utc: 1589534160463475

Utc_string: 2020-05-15T11:16:00.463475+02:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 15/05/2020

Ora invio: 11:16:00

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: 2020263

Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 140456032

Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: RSTD LG60M03A326N

Ufficio delle entrate competente:

T4D - Ufficio Territoriale di AOSTA

Numero atti trasmessi: 1

Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 245,00 Euro
sul c/c intestato al codice fiscale: 00097580070

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 263/2020 (del codice fiscale: RSTD LG60M03A326N)

Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 1352 del 15/05/2020

T4D Ufficio Territoriale di AOSTA - Entrate

Tributo		Importo
9814 IMPOSTA REGISTRO - ATTI	200,00 Euro	
9802 IMPOSTA DI BOLLO	45,00 Euro	