

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA  
REGION AUTONOME VALLEE D'AOSTE



## COMUNE DI VILLENEUVE

### SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 27 DEL 17/04/2020

**OGGETTO:**

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' DEL  
COMUNE DI VILLENEUVE PER IL PERIODO DAL 05.05.2019 AL 30.11.2019 -  
AUTORIZZAZIONE A CONTRATTARE - CIG: Z6E2CBAF87.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**RICHIAMATO** il codice dei contratti pubblici D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**CONSIDERATA** la necessità di affidare il servizio di manutenzione delle aree verdi di proprietà del COMUNE di VILLENEUVE per l'anno 2020 dal 05.05.2020 al 30.11.2020, si è deciso di procedere con una gara tramite Procedura negoziata senza previa pubblicazione con invito a n. 5 operatori, individuati all'interno del bando n. 000650/2018 - SERVIZI E FORNITURE PER MANUTENZIONE E PULIZIA URBANA, pubblicato sul Me.Va. (Mercato elettronico Valle D'Aosta), come previsto dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici e più precisamente all'art. 37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**PRESO ATTO** delle condizioni del servizio:

- Durata anni **I (uno)** per un valore di € 25.400,00 di cui € 250,00 di oneri per la sicurezza e che pertanto trattasi di contratto sotto soglia;
- Costo della manodopera € 17.031,00;
- Criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Possesso del certificato di abilitazione all'acquisto e utilizzo di prodotti fitosanitari.

**VISTA** la seguente documentazione di gara:

- Capitolato speciale di appalto che definisce la natura e le caratteristiche del servizio in oggetto;
- Disciplinare di gara;

- Elenco ditte;

**VISTI:**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- il decreto legislativo 23 novembre 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126 “Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 novembre 2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- il Regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 6 del 15.03.2017;

**RICHIAMATE** le seguenti deliberazioni:

- Consiglio comunale n. 49 del 19.12.2019, oggetto: “Approvazione bilancio pluriennale 2020/2022 e documento unico di programmazione (DUPS) triennio 2020/2022”, esecutiva ai sensi di Legge;
- Giunta comunale n. 2 del 10.01.2020, oggetto: “Assegnazione delle quote di bilancio ai sensi dell’articolo 46, comma 5, della L.r. 7.12.1998, n. 54 e dell’articolo 169 del D. Lgs. 267/2000” esecutiva ai sensi di Legge;

**DETERMINA**

**DI AVVIARE** le procedure per l’affidamento per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Villeneuve per l’anno 2020 dal 05.05.2020 al 30.11.2020 per un valore stimato di € 25.400,00 (venticinquemila/00) di cui oneri della sicurezza per € 250,00 non soggetti a ribasso. Inoltre il costo della manodopera è stato stimato in € 17.031,00;

**DI AVVALERSI** del ME.VA. mercato elettronico della centrale unica di committenza regionale per l’acquisizione di servizi e forniture;

**DI AVVIARE** la Procedura negoziata senza previa pubblicazione con invito a n. 5 operatori, individuati all’interno del bando n. 000650/2018 - SERVIZI E FORNITURE PER MANUTENZIONE E PULIZIA URBANA, pubblicato sul Me.Va. (Mercato elettronico Valle D’Aosta);

**DI APPROVARE** la documentazione di gara allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale ovvero:

- Capitolato speciale di appalto che definisce la natura e le caratteristiche del servizio in oggetto;
- Disciplinare di gara;
- Elenco ditte;

**DI DARE ATTO** che l’aggiudicazione del servizio avverrà ai sensi dell’art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, cioè a favore del soggetto concorrente che ha presentato il prezzo più basso con un’unica percentuale di ribasso;

**DI DARE ATTO** che verrà richiesto il possesso del certificato di abilitazione all'acquisto e utilizzo di prodotti fitosanitari.

**DI DARE ATTO** che le clausole ritenute essenziali per lo svolgimento del servizio sono contenute nel capitolato speciale di appalto;

**DI STABILIRE** che il contratto relativo al servizio in oggetto verrà redatto secondo le modalità previste dall'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

**DI DARE ATTO** che il responsabile del presente procedimento è il Segretario Comunale Daniele Restano;

**DI OMETTERE**, ai sensi di legge, la pubblicazione dell'elenco delle ditte da invitare.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**



*[Handwritten signature in blue ink]*

\_\_\_\_\_

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VILLENEUVE PER IL PERIODO DAL 05.05.2019 AL 30.11.2019 - AUTORIZZAZIONE A CONTRATTARE - CIG: Z6E2CBAF87.**

---

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'impegno di spesa ai sensi dell'art. 27 comma 1 del regolamento regionale 3.02.1999 n. 1.

Villeneuve, il 17/04/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CONTABILITA'



*[Handwritten signature]*

---

---

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Publicata all'Albo Pretorio on line nel sito web istituzionale del Comune di Villeneuve per 15 giorni dal 17-apr-2020 al 02-mag-2020

Villeneuve, il 17-apr-2020

IL FUNZIONARIO INCARICATO



*[Handwritten signature]*

---

**COMUNE DI VILLENEUVE**  
VALLE D'AOSTA



**COMMUNE DE VILLENEUVE**  
VALLEE D'AOSTE

*UFFICIO TECNICO*

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' DEL  
COMUNE DI VILLENEUVE PER IL PERIODO  
DAL 05.05.2020 AL 30.11.2020**

**CIG Z6E2CBAF87**

***CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO***



**Indice**

CAPO I – NATURA ED OGGETTO DELL'APPALTO .....	3
art 1. Oggetto dell'appalto.....	3
art 2. Durata del servizio .....	3
art 3. Ammontare dell'appalto.....	3
CAPO II – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO E CONDIZIONI DI ESPLETAMENTO DELLE ATTIVITÀ .....	3
art 4. Identificazione del verde pubblico e delle aree interessate dagli interventi oggetto dell'appalto.....	3
art 5. Descrizione degli interventi.....	4
art 6. Manodopera, attrezzature e mezzi meccanici.....	5
art 7. Variazioni delle modalità colturali e invariabilità del canone.....	6
art 8. Importanza dei servizi appaltati.....	6
art 9. Criteri Ambientali Minimi (CAM) .....	6
art 10. Direttore dell'esecuzione del contratto .....	6
art 11. Ordini di servizio istruzioni e prescrizioni.....	7
art 12. Danni.....	7
art 13. Recapito.....	7
art 14. Effetto obbligatorio del contratto.....	7
art 15. Oneri diversi a carico dell'appaltatore .....	7
art 16. Cauzioni e coperture assicurative .....	8
art 17. Subappalto .....	8
art 18. Modalità di pagamento e fatturazione del compenso .....	8
art 19. Penalità ed azioni legali .....	8
art 20. Risoluzione del contratto.....	9
art 21. Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari .....	9
CAPO III – DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA.....	9
art 22. Prevenzione degli infortuni e sicurezza del lavoro.....	9
CAPO IV– DISPOSIZIONI FINALI .....	10
art 23. Riservatezza delle informazioni e trattamento dei dati.....	10
art 24. Norme di rinvio.....	10



## **CAPO I – NATURA ED OGGETTO DELL'APPALTO**

### **art 1. Oggetto dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto la *manutenzione*, le *cure colturali* e la *conservazione* del verde pubblico di proprietà del Comune di Villeneuve.

### **art 2. Durata del servizio**

L'appalto concerne l'anno 2020. La durata del servizio avrà decorrenza dal 05/05/2020 e terminerà il 30/11/2020.

Qualora la data di avvio dell'esecuzione del contratto sia successiva al 05/05/2020, il servizio decorrerà dalla data di avvio.

### **art 3. Ammontare dell'appalto**

L'appalto è a corpo. L'importo sarà quindi fisso, pertanto l'appaltatore non potrà avanzare richieste né pretesa alcuna per qualsivoglia titolo.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad **Euro 25.400,00** (venticinquemilaquattrocento/00) di cui **Euro 250,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo si intende IVA esclusa.

Il canone sopra indicato si intende remunerativo per tutte le opere, oneri ed obblighi contrattuali previsti nel presente capitolato. Il canone comprende anche gli oneri di ammortamento dei materiali, delle attrezzature e degli impianti, nonché gli interessi del capitale di dotazione, i consumi, gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza o quant'altro necessario per l'espletamento del servizio ed anche delle spese generali e dell'utile della ditta appaltatrice.

## **CAPO II – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO E CONDIZIONI DI ESPLETAMENTO DELLE ATTIVITÀ**

### **art 4. Identificazione del verde pubblico e delle aree interessate dagli interventi oggetto dell'appalto**

Si elencano di seguito le aree interessate dal servizio oggetto dell'appalto.

<b>“A” - AREE VERDI</b>
-------------------------

- Aree verdi in Località Glair all'interno del complesso sportivo comunale, in particolare:
  - la scarpata in sinistra orografica del Torrente Savara nel tratto dal Ponte Des Mottes al ponte in legno lamellare;
  - le aiuole sul piazzale;
  - la scarpata a fianco della cabina Deval;
  - la scarpata a valle della strada a servizio della Frazione Champagne;
  - l'area verde a fianco ed a monte della palestra di arrampicata;
  - la scarpata a monte ed a fianco del campo di calcetto;
  - le aiuole poste lungo la recinzione del campo di calcio;



- l'area verde posta tra il canale CVA e l'edificio spogliatoi e la struttura coperta;
- Area verde posta a fianco della strada Capoluogo – Ponte Des Mottes;
- Prato antistante il distretto socio sanitario;
- Aree verdi con entrostanti le scuole elementari e materna;
- Parco fluviale (entrata Est Capoluogo);
- Area verde posta lungo la strada pedonale Capoluogo – Impianti Sportivi;
- Area in destra orografica della Dora Baltea dal bivio per la Frazione Saint Roch sino al canale di scarico della C.V.A.;
- Area verde e aiuola lungo strada di accesso al Cimitero, area cimiteriale;
- Prato a monte parcheggio cimitero e sentiero pedonale da Saint Roch alla strada carraia a servizio del cimitero;
- Aree verdi annesse al sottopasso pedonale in Località Trepont;
- Aiuole in Piazza Cavalieri di Vittorio Veneto;
- Aiuola a fianco parcheggio scuola primaria Via P. Chanoux;
- Aree verdi piazzali Veyne e Chatelet;
- Area dove sono installati i pannelli solari al centro sportivo in Loc. Glair;
- Area posta tra il canale CVA e la struttura coperta in Loc. Glair;
- Rotonda e aree verdi all'esterno della scuola MARIA IDA VIGLINO in Fraz. Champagne;
- Rotonda in Loc. Veyne sulla strada Statale N. 26;

**“B” – AREE VERDI VASCHE ACQUEDOTTO**

- Aree verdi antistanti e soprastanti i serbatoi dell'acquedotto in Località Vereytaz, Croix Blanche (compresa la pista di accesso), Montovert, Condy, La Cote, Bertola, Champrotard (compresa la pista di accesso);

**“C” – AREE VERDI CAMPI DA CALCIO**

- Campo di calcio con relative pertinenze e campo di calcetto in Località Glair Centro Sportivo Comunale;
- Area verde e campo di calcio in Località Chavonne “PARC CHAVONNE”.

**art 5. Descrizione degli interventi**

Tutte le operazioni da eseguirsi sulle aree oggetto dell'appalto dovranno mirare al ripristino o al mantenimento in perfetto stato di decoro e funzionalità delle stesse e dovranno essere condotte secondo le buone norme della tecnica agronomica.

Si elencano di seguito le principali lavorazioni previste per ogni area:

**“A” - AREE VERDI**

- pulizia generale delle aree verdi eliminando fogliame, rami secchi, erbacce e quanto altro possa creare disordine ed intralcio;





- innaffiature periodiche del verde fino alla profondità di cm. 20 durante l'intero periodo di durata dell'appalto;
- taglio e raccolta dell'erba ogni qualvolta il tappeto erboso raggiunga l'altezza di cm. 8;
- trasporto in discarica autorizzata del materiale proveniente dallo sfalcio;
- irrigazione sino alla profondità delle radici degli alberi;
- potatura degli alberi;
- concimazione del manto erboso;
- raccolta e trasporto presso i centri di raccolta dei rifiuti abbandonati;
- trattamento diserbante dell'area cimiteriale;
- manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti d'irrigazione (l'eventuale sostituzione di irrigatori, elettrovalvole, centraline ecc. verrà conteggiata separatamente).

**“B” – AREE VERDI VASCHE ACQUEDOTTO**

- n . 2 interventi mensili di sfalcio e pulizia.

**“C” – AREE VERDI CAMPI DA CALCIO**

- taglio dell'erba con cadenza settimanale;
- n. 1 concimazione annuale del campo di calcio in Località Glair;
- manutenzione ordinaria e straordinaria dell' impianto di irrigazione del campo di calcio (l'eventuale sostituzione di irrigatori, elettrovalvole, centraline ecc. verrà conteggiata separatamente) ed il carico e scarico dell'impianto.

L'appaltatore avrà la facoltà di sviluppare i lavori nel modo che riterrà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel più breve tempo possibile. L'Amministrazione si riserva ad ogni modo il diritto di stabilire l'esecuzione di un determinato lavoro entro un congruo termine perentorio senza che l'impresa possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

**art 6. Manodopera, attrezzature e mezzi meccanici**

Il personale dipendente dall'appaltatore dovrà essere dotato di adeguata capacità professionale in relazione alla natura e alla tipologia delle operazioni assegnate.

Da parte dell'appaltatore sussiste l'obbligo di applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionale e territoriale di lavoro della categoria vigenti nella regione durante il periodo di svolgimento dei lavori, ivi compresa l'eventuale iscrizione dei lavoratori stessi alla cassa edile della Regione.

L'appaltatore deve osservare norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla assunzione, tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza, libertà e dignità dei lavoratori. Contratti e norme dovranno essere rispettati, se trattasi di Cooperative, anche nei confronti dei soci.

**Il titolare o almeno un dipendente della ditta appaltatrice dovrà essere in possesso del certificato di abilitazione all'acquisto e utilizzo di prodotti fitosanitari;**

Per l'esecuzione dei lavori oggetto di appalto ed indicati in precedenza l'impresa appaltatrice dovrà dotarsi di tutte le attrezzature necessarie, in particolare:

- decespugliatore, falciatrice, tosaerba, motosega, trattore;
- tubazioni per irrigazione, irrigatori;
- scale, attrezzatura minuta per potatura e cure colturali;



- segnaletica per lavori;
- carburante e lubrificante per mezzi d'opera;
- trasporto dei macchinari sui luoghi di lavoro.

**Per le aree dotate di allacciamento idrico è a carico dell'Amministrazione consegnare l'impianto funzionante alla data dell'avvio del servizio mentre sono a carico dell'appaltatore la posa di eventuali tubazioni ed irrigatori.**

Per l'area di Chavonne lungo la Dora Baltea, non dotata di allacciamento idrico, l'impresa dovrà utilizzare l'autobotte.

#### **art 7. Variazioni delle modalità culturali e invariabilità del canone**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di eseguire tutti gli interventi di rifacimento e/o di manutenzione straordinaria od ordinaria che riterrà opportuni sulle aree oggetto dell'appalto, sottraendole alla disponibilità dell'appaltatore per il tempo necessario all'esecuzione degli stessi. In tali casi il canone d'appalto del servizio resta invariabile; l'Amministrazione non potrà chiedere od applicare riduzioni in considerazione del minor servizio reso dall'appaltatore, il quale a sua volta non potrà richiedere variazioni od aumenti del canone a seguito delle necessarie modificazioni o variazioni delle modalità di gestione dell'area interessata.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di modificare, in caso di necessità o alterazione dello stato attuale dei luoghi, le aree oggetto del presente capitolato, eventualmente anche con tipologia di verde non elencata all'art. 4 (ad esempio bordi strada, scarpate,...).

#### **art 8. Importanza dei servizi appaltati**

Il servizio oggetto dell'appalto deve ritenersi *servizio pubblico*, quindi per nessuna ragione esso potrà essere sospeso o abbandonato. In ogni caso di sospensione o di abbandono anche parziale del servizio, l'Amministrazione potrà sostituirsi all'appaltatore per l'esecuzione d'ufficio a maggiori spese dell'Impresa, salvo ogni diritto di risarcimento di eventuali danni e di rescissione di contratto con il conseguente incameramento della cauzione definitiva.

Le infrazioni a queste norme, constatate dal direttore dell'esecuzione del contratto, dal personale dell'Ufficio Tecnico Comunale o dall'Amministrazione, daranno la facoltà al Comune di rescindere il contratto per inadempienze oltre all'applicazione delle penali previste.

#### **art 9. Criteri Ambientali Minimi (CAM)**

Ai sensi dell'art. 34 del d.lgs. 50/2016, la ditta si impegna a rispettare le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (CAM) approvati con decreto del Ministro dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare del 13 dicembre 2013 pubblicato sulla G.U. n. 13 del 17/01/2014 e reperibile al seguente link <https://www.minambiente.it/pagina/i-criteri-ambientali-minimi>

#### **art 10. Direttore dell'esecuzione del contratto**

Il responsabile unico del procedimento, nei limiti delle proprie competenze professionali, svolge le funzioni di direttore dell'esecuzione del contratto o provvede a nominare un soggetto diverso. In quest'ultima ipotesi, il responsabile unico del procedimento controlla l'esecuzione del contratto congiuntamente al direttore dell'esecuzione del contratto.



Il nominativo del direttore dell'esecuzione del contratto viene comunicato tempestivamente all'appaltatore.

#### **art 11. Ordini di servizio istruzioni e prescrizioni**

L'appaltatore, nell'eseguire i lavori in conformità del contratto, deve uniformarsi agli ordini di servizio ed alle istruzioni e prescrizioni che gli siano comunicate per iscritto dal direttore dell'esecuzione del contratto o dal personale dell'Ufficio Tecnico Comunale.

La stazione appaltante ha diritto di verificare in ogni momento l'esecuzione delle prestazioni contrattuali; a tal fine, l'appaltatore si impegna a prestare piena collaborazione per rendere possibile dette attività di verifica.

La stazione appaltante comunica le eventuali "non conformità" riscontrate rispetto agli obblighi contrattuali in forma scritta e l'appaltatore è chiamato a rispondere alla stazione appaltante, nei tempi e nei modi da essa specificati, per formulare riserve o evidenziare le azioni correttive che intende porre in essere per garantire il regolare adempimento delle condizioni contrattuali, ferma restando l'applicazione delle penali di cui all'art. 19.

La stazione appaltante, ove le "non conformità" evidenziassero oggettivamente i presupposti di gravi inadempienze contrattuali, ha la facoltà di risolvere il contratto.

#### **art 12. Danni**

Sono a carico dell'appaltatore le provvidenze per evitare il verificarsi di danni alle opere, alle persone ed alle cose nella esecuzione dei lavori e l'eventuale risarcimento degli stessi.

#### **art 13. Recapito**

L'Appaltatore dovrà fissare un recapito telefonico mobile, a cui l'Amministrazione possa rivolgersi per ogni comunicazione, dovrà altresì fissare un recapito PEC a cui l'Amministrazione possa trasmettere direttamente gli ordini di servizio ed altre comunicazioni scritte.

Su richiesta dell'Amministrazione, l'Appaltatore dovrà presenziare, senza speciali compensi, a tutte le visite e rilevamenti per riconoscere la necessità e la natura dei lavori.

#### **art 14. Effetto obbligatorio del contratto**

Anche in pendenza della stipulazione del contratto o della sua approvazione, a norma di legge, l'appaltatore resterà vincolato dal momento in cui l'atto di aggiudicazione viene accettata la sua offerta.

#### **art 15. Oneri diversi a carico dell'appaltatore**

Sono a carico dell'appaltatore:

- tutte le spese di contratto, come spese di registrazione del contratto, diritti e spese contrattuali;
- le spese per l'adozione di tutti i provvedimenti e di tutte le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità agli operai, alle persone addette ai lavori ed ai terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni responsabilità ricadrà, pertanto, sull'appaltatore, con pieno sollievo tanto dell'appaltante quanto del personale da esso preposto alla direzione dei lavori e sorveglianza;



- le spese concorrenti per mantenere e rendere sicuro il transito ed effettuare le segnalazioni di legge, sia diurne che notturne, sulle strade in qualsiasi modo interessate dai lavori;
- il risarcimento dei danni di ogni genere od il pagamento di indennità a quei proprietari i cui beni fossero in qualche modo danneggiati durante l'esecuzione dei lavori;
- il risarcimento dei danni eventualmente provocati dalla ditta agli impianti di irrigazione;
- la fornitura all'Ufficio Tecnico Comunale, entro i termini prefissati dallo stesso, di tutte le notizie relative all'impiego della manodopera.

La mancata ottemperanza dell'appaltatore alle precedenti disposizioni sarà considerata grave inadempienza contrattuale.

#### **art 16. Cauzioni e coperture assicurative**

L'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia definitiva con le modalità di cui all'art. 103 del d.lgs. 50/2016, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribassi superiori al 10 per cento la garanzia da costituire è aumentata come definito all'art. 103, comma 1 del d.lgs. 50/2016.

È consentita la riduzione della garanzia ai sensi dell'art. 93, comma 7, del d.lgs. 50/2016.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Le stazioni appaltanti hanno il diritto di avvalersi della cauzione con le modalità di cui all'art. 103 del d.lgs. 50/2016.

L'appaltatore inoltre è obbligato a stipulare una polizza assicurativa che copra l'Amministrazione da tutti i rischi da qualsiasi causa determinati derivanti dall'esecuzione del presente appalto, che preveda la garanzia di responsabilità civile per danni a terzi (RCT) con un massimale non inferiore a Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00).

#### **art 17. Subappalto**

Non è consentito all'appaltatore il subappalto delle prestazioni previste dal presente capitolato.

#### **art 18. Modalità di pagamento e fatturazione del compenso**

Il pagamento delle prestazioni avverrà in due rate annuali (la prima al 15 luglio la seconda al termine del servizio) sulla base di fatture vistate dall'Ufficio Tecnico Comunale.

Le fatture relative alle rate di pagamento dovranno essere emesse con la trattenuta dello 0,50% per l'intera durata dell'appalto e le stesse potranno essere emesse solamente dopo l'emissione del certificato di pagamento da parte del responsabile unico del procedimento. La liquidazione delle fatture è subordinata al regolare assolvimento degli obblighi contrattuali da parte della ditta aggiudicataria.

L'Amministrazione effettuerà il pagamento, dopo aver accertato la regolarità del servizio e previa verifica della regolarità contributiva (D.U.R.C.).

#### **art 19. Penalità ed azioni legali**

Qualora l'appaltatore si renda colpevole di frode, negligenza e contravvenga agli obblighi ed alle condizioni stipulate il responsabile unico del procedimento potrà applicare delle penali da un



minimo di Euro 100,00 ad un massimo di Euro 500,00 che verranno detratte all'atto della liquidazione delle fatture di pagamento emesse dalla ditta. Nel caso di gravi e ripetute violazioni il responsabile unico del procedimento ha diritto di sospendere immediatamente ogni pagamento in corso sino a definizione della controversia.

L'esatto importo delle penalità sarà segnalato all'appaltatore a mezzo comunicazione di servizio e sarà determinato in funzione della gravità degli inadempimenti contestati e delle conseguenze dannose che ne siano derivate per l'Amministrazione comunale.

#### **art 20. Risoluzione del contratto**

L'Amministrazione può, in pieno diritto, rescindere il contratto nel caso:

- gravi e continue violazioni degli obblighi contrattuali non regolarizzate a seguito di diffida formale da parte dell'Amministrazione;
- di ingiustificate sospensioni o di arbitrario abbandono del servizio o di gravi inadempienze nei tempi di esecuzione dei lavori.

#### **art 21. Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, a pena di nullità del contratto.

### **CAPO III – DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA**

#### **art 22. Prevenzione degli infortuni e sicurezza del lavoro**

L'appaltatore è obbligato a rispettare la normativa vigente in materia di sicurezza sul lavoro.

Sarà obbligo dell'appaltatore adottare nell'esecuzione dei lavori tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire l'incolumità degli operai e rimane stabilito che egli assumerà ogni più ampia responsabilità sia civile che penale nel caso di infortuni, della quale responsabilità si intende quindi sollevato il personale comunale preposto alla direzione dei lavori ed alla sorveglianza.

La ditta è tenuta ad uniformarsi scrupolosamente ad ogni norma vigente e che verrà emanata in materia di prevenzione degli infortuni, sicurezza ed igiene ed in particolare al d.lgs. n. 81/2008, ottemperando anche a quanto previsto dal Nuovo Codice della Strada in materia di visibilità di persone al lavoro.

La ditta provvederà quindi a:

- predisporre il documento di valutazione dei rischi relativi all'attività svolta, conformemente alle norme specifiche;
- portare a conoscenza tutti i propri dipendenti dei rischi di qualsiasi natura derivanti dall'espletamento del servizio;
- fare osservare a tutti i propri dipendenti le norme di prevenzione degli infortuni, sicurezza ed igiene del lavoro;
- disporre e controllare che tutti i propri dipendenti siano dotati ed usino gli indumenti ed i dispositivi personali di protezione appropriati o prescritti per i rischi connessi con le operazioni da effettuare;
- curare che tutte le attrezzature e mezzi d'opera siano in regola con le prescrizioni vigenti;
- informare immediatamente l'Ente appaltante in caso di infortunio o incidente ed ottemperare, in tali evenienze, a tutte le incombenze prescritte dalla legge.



Poiché nell'ambito dell'appalto non si riscontrano interferenze fra l'attività lavorativa svolta dai dipendenti della ditta appaltatrice e quella svolta dai dipendenti del committente, non ricorre l'obbligo della redazione del D.U.V.R.I. (*Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze*).

#### **CAPO IV– DISPOSIZIONI FINALI**

##### **art 23. Riservatezza delle informazioni e trattamento dei dati**

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 l'informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile al seguente link <http://www.comune.villeneuve.a0.it/privacy/> o è consultabile nei locali del Municipio.

##### **art 24. Norme di rinvio**

Per quanto non espressamente disciplinato nel presente capitolato valgono le disposizioni presenti nella normativa vigente.

**COMUNE DI VILLENEUVE**  
VALLE D'AOSTA



**COMMUNE DE VILLENEUVE**  
VALLEE D'AOSTE

**UFFICIO TECNICO**

**DISCIPLINARE DI GARA**

**COMUNE DI VILLENEUVE**

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' DEL  
COMUNE DI VILLENEUVE PER IL PERIODO**

**DAL 05.05.2020 AL 30.11.2020**

*CIG Z6E2CBAF87*

---



### PREMESSE

La presente procedura di gara nasce dall'esigenza da parte del Comune di Villeneuve di affidare il "SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VILLENEUVE PER IL PERIODO DAL 05.05.2020 AL 30.11.2020".

#### 1. **NORMATIVA APPLICABILE**

La presente procedura è espressamente disciplinata dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici ed in particolare dal D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. e delle relative norme attuative.

Per quanto non espressamente previsto nel D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. l'attività contrattuale si svolgerà nel rispetto delle disposizioni stabilite dal Codice Civile.

#### 2. **OGGETTO DELLA RICHIESTA**

La Stazione Appaltante esperisce una procedura telematica, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei "SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VILLENEUVE PER IL PERIODO DAL 05.05.2020 AL 30.11.2020".

Il Disciplinare e il Capitolato Speciale d'appalto contengono tutte le norme di carattere generale e tecnico.

I termini relativi all'esecuzione sono da considerarsi a tutti gli effetti essenziali ai sensi dell'articolo 1457 del codice civile.

A seguito dell'aggiudicazione verrà stipulato tra la Stazione Appaltante e l'Operatore Economico Aggiudicatario un Contratto il cui oggetto è definito dal presente Disciplinare.

#### 3. **STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Villeneuve

Indirizzo: Piazza E. Chanoux, 8 – 11018 Villeneuve

Telefono: 016595058

PEC: protocollo@pec.comune.villeneuve.ao.it

#### 4. **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico Daniele Restano

Durata del Servizio

Il servizio dovrà essere espletato per il periodo dal 05.05.2020 al 30.11.2020.

#### 5. **ESECUZIONE ANTICIPATA**

La Stazione Appaltante si riserva l'eventuale esecuzione anticipata del presente lavoro in pendenza della stipula del contratto poiché, a norma dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari, l'esecuzione in d'urgenza è ammessa.

#### 6. **VALORE DEL SERVIZIO**





Ai fini della determinazione della normativa applicabile, ai sensi degli artt. 35 e 36 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'importo complessivo presunto ammonta ad **Euro 25.400,00** (venticinquemilaquattrocento/00) di cui **Euro 250,00** (duecentocinquanta/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Inoltre il costo della manodopera è stato stimato in **Euro 17.031,00** (diciassettemilazerotrentuno/00).

Non verranno ammesse offerte alla pari o in aumento.

### 7. LUOGO DI ESECUZIONE

I lavori sono localizzati all'interno del territorio comunale

### 8. FINANZIAMENTO

Fondi propri del Bilancio del Comune di VILLENEUVE

### 9. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

La procedura di scelta del contraente è quella **negoziata senza pubblicazione di bando**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. previa consultazione di operatori economici individuati all'interno del bando pubblicato sul Me.Va. (Mercato elettronico Valle D'Aosta) n. 000650/2018 SERVIZI E FORNITURE PER MANUTENZIONE E PULIZIA URBANA.

### 10. CALENDARIO DI GARA

Il termine ultimo previsto per la presentazione delle offerte è fissato alle ore **10:30 del giorno lunedì 04 maggio 2020**.

L'avvio delle operazioni di gara è per il giorno **lunedì 04 maggio 2020 alle ore 11:00**, presso l'ufficio tecnico del Comune di Villeneuve.

### 11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione è quello previsto dall'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, cioè a favore del soggetto concorrente che ha presentato il **prezzo più basso con un'unica percentuale di ribasso**.

La gara potrà essere aggiudicata anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente, congrua ed idonea all'oggetto dell'appalto.

La gara potrà non essere aggiudicata qualora nessuna offerta risulti conveniente, congrua o idonea rispetto all'oggetto dell'appalto.

Relativamente alla presente gara non si potranno presentare offerte parziali o subordinate a condizioni non disciplinate dalla lex specialis di gara.

In caso di parità di offerta, si procederà a sorteggio (articolo 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827) in seduta pubblica.

### 12. DOCUMENTAZIONE DI GARA

#### 12.1. Elenco dei documenti di gara

La documentazione di gara è costituita da:

- I. Capitolato speciale d'Appalto
- II. Disciplinare di Gara



III. Regolamento generale “Sistema telematico di acquisto CUC-VDA”, disponibile all’indirizzo <https://inva.i-faber.com/> nella sezione: Sito e riferimenti – Regolamento generale.

### **12.2. Modalità e termini per il ritiro**

La documentazione sarà disponibile sul Sistema Telematico di Acquisto CUC-VDA all’indirizzo <https://inva.i-faber.com> all’interno dello spazio riservato alla presente procedura di gara.

### **13. COMUNICAZIONI, INFORMAZIONI E CHIARIMENTI RELATIVI ALLA GARA**

Eventuali comunicazioni nell’ambito della presente procedura avvengono mediante l’apposita sezione “comunicazioni” presente sul Sistema Telematico di Acquisto CUC-VDA (all’indirizzo <https://inva.i-faber.com>) all’interno del dettaglio dedicato alla gara. È onere del partecipante verificare la presenza di eventuali comunicazioni presenti.

Eventuali informazioni e chiarimenti circa la presente procedura di gara potranno essere richiesti dal concorrente esclusivamente attraverso l’apposita sezione “chiarimenti”, sottosezione “richiesta chiarimenti” nell’area riservata alla presente gara.

Saranno prese in considerazione soltanto le richieste di chiarimenti inserite nel sistema fino a 5 giorni prima della data di scadenza per la presentazione delle offerte.

Le risposte alle richieste di chiarimento e le eventuali rettifiche agli atti di gara saranno inviate al richiedente attraverso l’indirizzo mail indicato in sede di registrazione al Sistema Telematico di Acquisto CUC-VDA, nonché pubblicate sulla stessa all’interno del dettaglio di gara, entro 7 giorni prima della scadenza per la presentazione delle offerte.

Ai sensi dell’art 52 (Regole applicabili alle comunicazioni) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici in conformità con quanto disposto dal Codice dell’amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

Gli atti di cui all’art. 29 (Principi in materia di trasparenza) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. saranno pubblicati anche sul Sistema Telematico di Acquisto CUC-VDA (all’indirizzo <https://inva.i-faber.com>) all’interno del dettaglio dedicato alla presente gara.

Il concorrente s’impegna a mantenere aggiornati l’indirizzo di posta elettronica, l’indirizzo PEC e il numero di fax indicati in sede di registrazione al sistema per tutta la durata della presente procedura di gara. In caso di mancato aggiornamento, la Stazione Appaltante e il Fornitore del sistema non sono responsabili dell’avvenuta mancata comunicazione.

### **14. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

#### **14.1. Soggetti ammessi a partecipare**

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell’art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).



È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

**Per tutte le tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è



dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

La Stazione Appaltante escluderà l'operatore economico che si trovi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Il concorrente che dichiara di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente stesso, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile, dovrà allegare una dichiarazione utile a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

### 14.2. Modalità di Identificazione sul Sistema Telematico

Per identificarsi, i concorrenti dovranno completare la procedura di "Registrazione indirizzario" on line presente sul sistema.

La registrazione, completamente gratuita, è finalizzata all'ottenimento di username e password indispensabili per partecipare alla presente procedura di gara.

L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso al sistema composta da username e password, in quanto strettamente personale. L'utilizzo dei Dati Utente comporta l'integrale conoscenza e accettazione del Regolamento Generale del Sistema Telematico di Acquisto CUC-VDA che all'articolo 8 ne dettaglia la corretta gestione.

Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione sono disponibili sul sito della Centrale Unica di Committenza Regionale ([cuc.invallee.it](http://cuc.invallee.it)) nella sezione dedicata agli Operatori economici sotto la voce "Registrazione Indirizzario", possono inoltre essere richieste al numero 0165 367766 o al seguente indirizzo di posta elettronica: [supportocuc@invallee.it](mailto:supportocuc@invallee.it).

### 14.3. Garanzia provvisoria

L'offerta deve essere corredata, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, da un documento attestante la costituzione di una garanzia provvisoria, a favore della Stazione Appaltante, di un importo pari al 2% del valore del lavoro, ossia di **Euro 508,00** (cinquecentootto/00).

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice civile, nonché



l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta e deve contenere l'impegno del garante a rinnovarla nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della Stazione Appaltante nel corso della procedura.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

La garanzia potrà essere escussa, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- In caso di falsa dichiarazione nella documentazione presentata in sede di offerta, ovvero qualora non venga comprovato il possesso dei requisiti di ordine generale, di adeguata capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale dichiarati sia da parte del concorrente che dell'eventuale ausiliaria;
- In caso di mancata sottoscrizione del contratto per fatto imputabile all'Operatore Economico Aggiudicatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli artt. 84 e 91 del D. Lgs. 159/2011.

La garanzia è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto.

La Stazione Appaltante, in caso di ricezione dell'originale della cauzione provvisoria, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia provvisoria, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., qualora il concorrente risultasse affidatario.

La garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema di cui all'art. 103, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### **14.4. Disciplina del subappalto**

L'affidamento in subappalto non è consentito per codesta procedura di gara.

### **15. TASSATIVITÀ DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE**

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono:

- cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. del 2001, n. 165.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle



finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del D. L. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in L. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.

La Stazione Appaltante esclude i candidati o i concorrenti, a norma dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dalle Direttive Comunitarie e da altre disposizioni di legge vigenti e dalla lex specialis di gara.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda di partecipazione possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di decorrenza dei termini di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Ai fini della sanatoria la Stazione Appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è facoltà della Stazione Appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

## **16. ISTRUZIONI PER LA GARA TELEMATICA E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

### **16.1. Termine di ricezione dell'offerta**

Il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è fissato per il **04 maggio 2020 ore 10:30**.

### **16.2. Indicazioni per la partecipazione alla gara telematica**



Le offerte devono essere formulate dagli operatori economici e inserite nel sistema telematico, nello spazio relativo alla presente procedura, salvo che non sia diversamente disposto.

Il concorrente deve produrre tutta la documentazione in lingua italiana.

I modelli messi a disposizione sul sistema delle gare telematiche devono essere scaricati e compilati. I documenti compilati devono essere inseriti in formato PDF negli appositi campi.

Gli altri documenti prescritti devono essere predisposti dal partecipante stesso ed inseriti in formato PDF nell'apposito campo, a meno che non venga previsto espressamente altro formato.

Si richiede ai partecipanti alla gara di fornire/allegare la documentazione, ove richiesta in formato PDF, in formattazione PDF/A, o comunque in un formato che rispetti le caratteristiche oggettive di qualità, sicurezza, integrità, immodificabilità e immutabilità nel tempo del contenuto e della sua struttura (a tale fine i documenti informatici non devono contenere macroistruzioni o codice eseguibile, tali da attivare funzionalità che possano modificarne la struttura o il contenuto) del documento.

La capacità massima per il singolo file è di 150 MB. In caso di file di dimensione maggiore è possibile inserire più files.

Tutti i file per i quali è richiesta la firma digitale devono essere firmati digitalmente e caricati sul sistema. La firma digitale prevede la possibilità che lo stesso documento possa essere firmato anche da più persone. La corretta apposizione della firma digitale rimane nella piena responsabilità di ciascun partecipante.

Per le date e gli orari previsti dalle scadenze indicate dal presente Disciplinare fanno fede la data e l'orologio del Sistema Telematico di Acquisto CUC-VDA nel rispetto dell'allegato XI al D. Lgs. n. 50/2016.

### **16.3. Modalità di presentazione dell'offerta**

Per partecipare alla procedura di gara, gli operatori economici dovranno inserire a sistema la Domanda di partecipazione alla gara oltre la prescritta documentazione indicata nei successivi paragrafi.

L'invio elettronico della Domanda di partecipazione alla gara e della prescritta documentazione avviene ad esclusivo rischio del partecipante.

Ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. la Stazione Appaltante accetta il documento di gara unico europeo (DGUE), redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione europea.

Al fine di ridurre il rischio di vizi formali o sostanziali che potrebbero condurre alla non ammissione alla gara, laddove venga richiesto l'invio di specifica documentazione, i concorrenti sono invitati ad utilizzare i modelli forniti dalla Stazione Appaltante.

La presentazione dell'offerta tramite il sistema è compiuta quando il concorrente visualizza un messaggio del sistema che indica la conferma della corretta ricezione dell'offerta e l'orario della registrazione, fermo restando che la corretta apposizione della firma digitale rimane nella piena responsabilità di ciascun partecipante.

Il sistema utilizzato da questa Stazione Appaltante consente il rispetto della massima segretezza e riservatezza dell'offerta economica e dell'ulteriore documentazione richiesta e garantisce la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dell'offerta economica medesima.



La garanzia è fornita da una società informatica terza che gestisce ed è proprietaria dell'intera infrastruttura tecnologica ed ha attuato tutti i processi tecnologici e organizzativi a garanzia della segregazione delle informazioni.

Il sistema cela il contenuto dei dati fino all'apertura delle buste tramite algoritmi di cifratura con chiave simmetrica/asimmetrica garantendo la riservatezza dei dati.

Nel caso di invio di documenti elettronici viene estratta un'impronta univoca tramite una funzione di hash dal documento stesso.

Come ulteriore garanzia della riservatezza delle trasmissioni vengono utilizzati certificati SSL codificati che garantiscono la riservatezza dei dati trasmessi su Internet tra un server ed il browser dell'utente.

La chiusura della gara a sistema avviene inoltre automaticamente e simultaneamente per tutti i concorrenti alla data e all'ora indicati nei documenti di gara, secondo l'orologio di sistema, e non consente la presentazione dell'offerta oltre il termine di scadenza sopra indicato, né di offerte che risultino incomplete di una o più parti e la cui presenza è indicata a sistema come necessaria ed obbligatoria.

Il rischio della tempestiva presentazione dell'offerta mediante sistema è a totale carico del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio e responsabilità in caso di mancato o incompleto inserimento dell'offerta medesima e di tutta la documentazione richiesta dai documenti di gara, dovuto, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di codesta Stazione Appaltante ove per ritardi o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga in maniera corretta nel termine stabilito per mezzo del sistema informatico.

#### **16.4. Composizione della documentazione amministrativa**

La documentazione amministrativa si compone della seguente Documentazione di gara:

- I. i documenti attestanti l'avvenuta costituzione della garanzia provvisoria a corredo dell'offerta e l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto qualora il concorrente risultasse affidatario, da inserire nel sistema in formato PDF, firmata digitalmente sia dal contraente che dal fideiussore (come da "richiesta d'invio documentazione" – **Garanzia provvisoria**).
- II. qualora l'importo della garanzia venga ridotto del cinquanta per cento, scansione del Certificato del Sistema di Qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 rilasciato da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO / IEC 17000 in corso di validità, (come da "richiesta d'invio documentazione" – Documento facoltativo – **Certificazione UNI CEI ISO 9000**) da allegare al sistema in formato PDF.

#### **16.5. Composizione dell'offerta economica**

Le operazioni di presentazione dell'offerta economica dovranno essere effettuate, all'interno del sistema.

Per presentare l'offerta economica il concorrente dovrà seguire la seguente procedura:

- Accedere allo spazio dedicato alla procedura a sistema;





- Compilare il formato on line, inserendo nel sistema la **percentuale di ribasso**, da esprimersi con 2 cifre decimali;
- Compilare il formato on line, inserendo a sistema l'importo relativo agli oneri di sicurezza afferenti all'impresa, che prescindono dalle condizioni del singolo appalto. Tale importo dovrà essere rapportato all'importo offerto.

Per il calcolo degli oneri di sicurezza connessi con l'attività d'impresa si devono considerare le spese sostenute dalla società per adeguarsi agli obblighi di legge, contenuti prevalentemente nel D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, tra i quali a mero titolo esemplificativo si indicano le seguenti: sistema di gestione della sicurezza aziendale, servizio di prevenzione e protezione, rappresentante dei lavoratori della sicurezza, medico competente, addetti alla gestione delle emergenze e al primo soccorso, assicurazioni sugli infortuni e sulle malattie professionali, gestione della documentazione obbligatoria, Dispositivi di Sicurezza Individuale e dotazioni varie, ecc.

Si precisa che i liberi professionisti sono esentati dalla presentazione della dichiarazione dei costi per la sicurezza aziendale. Dovranno tuttavia indicare un importo fittizio pari ad Euro 0,01 per poter procedere alla generazione del documento PDF "offerta economica".

- Inserire gli estremi richiesti dal sistema relativi alle modalità di assolvimento dell'imposta di bollo;
- Il sistema genererà il documento PDF "offerta economica" che dovrà essere firmato digitalmente dal referente aziendale munito dei poteri di rappresentanza in caso di concorrente singolo ovvero dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo o del consorzio in caso di RTI o Consorzi già costituiti. Per le RTI o Consorzi non ancora costituiti, l'offerta, deve essere sottoscritta digitalmente rispettivamente dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo e dal legale rappresentante di ciascuna concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio.
- Scaricare tale documento sul proprio pc.
- Corredare l'offerta economica di marca da bollo.
- Firmare digitalmente l'offerta economica senza apporre modifiche (se il concorrente ha selezionato la modalità di assolvimento dell'imposta mediante marca da bollo, dovrà stampare l'offerta economica e applicare una marca da bollo da Euro 16,00 - una per ogni quattro facciate o cento righe - con annullo chiaro ed inequivocabile della stessa. Successivamente dovrà scansionare il documento così preparato, firmarlo digitalmente e ricaricarlo a sistema);
- Reinscrivere nell'apposito spazio previsto dal sistema il documento "offerta economica" firmato digitalmente.
- Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro Stato diverso dall'Italia, devono essere espressi in euro.

Il concorrente potrà presentare una sola offerta economica la quale dovrà essere corredata dalle seguenti dichiarazioni, allegata a sistema in formato PDF:

- Dichiarazione, firmata digitalmente, utile a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta (come da "richiesta d'invio documentazione" – **Allegato C2 – Documentazione in caso di controllo ex art. 2359 C.c.**), nel caso in cui il concorrente abbia dichiarato di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente stesso, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice civile.



### 16.6. Validità delle offerte

L'offerta è vincolante per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

Trascorso tale termine senza che sia intervenuta l'aggiudicazione, l'Operatore Economico, con espressa dichiarazione scritta, può recedere dall'offerta stessa.

### 17. MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

La Stazione Appaltante procederà in seduta pubblica alla verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti e della corretta predisposizione della stessa.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Stazione Appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La Stazione Appaltante procede alla suddetta verifica in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti in merito al possesso dei requisiti generali e speciali.

Alla seduta pubblica per l'apertura delle offerte potranno assistere un incaricato di ciascun concorrente il quale dovrà esibire un proprio documento di identità e consegnare, al momento o precedentemente tramite fax, una comunicazione di incarico di partecipazione, a firma del legale rappresentante; solo con questo adempimento potrà chiedere che una sua dichiarazione, a nome dell'impresa che rappresenta, venga messa a verbale al termine della riunione pubblica. In caso contrario potrà assistere alla riunione come pubblico presente.

La Stazione Appaltante procederà poi, in seduta pubblica, all'apertura ed all'esame delle offerte economiche. Al termine delle operazioni sarà individuato l'operatore economico che ha formulato l'offerta migliore e ne sarà valutata la congruità rispetto alla soglia di anomalia determinata sulla base del parametro di riferimento sorteggiato.

Quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 15 la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata. Ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, la Stazione Appaltante procede come segue:

- a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);
- d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);



e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Il calcolo della soglia di anomalia è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Tale esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Il Responsabile Unico del Procedimento procederà quindi alla valutazione della congruità delle offerte anormalmente basse e potrà richiedere eventuali chiarimenti in merito.

Il concorrente dovrà fornire, entro il termine prescritto, le giustificazioni del prezzo offerto, firmate digitalmente e formulate ai sensi dell'art. 97, commi 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Al termine delle operazioni di verifica dell'anomalia si procederà a dare evidenza dell'esito delle operazioni di verifica di congruità.

Le operazioni di gara si concludono con la proposta di aggiudicazione soggetta ad approvazione, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. dall'organo competente.

### **18. AGGIUDICAZIONE**

La Stazione Appaltante procederà alla verifica della corrispondenza e correttezza delle dichiarazioni rese dal concorrente per il quale è stata proposta l'aggiudicazione.

La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione di cui all'art. 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., provvede all'aggiudicazione.

L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dalla lex specialis di gara.

Qualora le dichiarazioni presentate a corredo dell'offerta non vengano confermate, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara e all'escussione della relativa cauzione provvisoria.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in caso di presentazione di una sola offerta, purché valida e, in ogni caso, ritenuta adeguata alle proprie esigenze.

La stipula del contratto è subordinata a quanto disposto dall'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### **18.1. Stipula del contratto**

La stipula del contratto avverrà in conformità al disposto degli articoli 32 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Tutte le eventuali spese occorrenti e consequenziali alla stipulazione del contratto (bollo, carta bollata, tasse di registrazione, etc.) nessuna esclusa ed eccettuata sono a carico dell'Operatore Economico Aggiudicatario.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.



L'affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.

### **19. ACCESSO AGLI ATTI**

Salvo quanto espressamente previsto nell'articolo 53 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il diritto di accesso agli atti della presente procedura di affidamento da parte dei concorrenti e degli altri operatori economici che ne motivano l'interesse è disciplinato dalla legge n. 241/1990 e s.m.i.

### **20. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati Personali), esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

### **21. CLAUSOLA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" l'Operatore Economico Aggiudicatario, pena la nullità assoluta del contratto, assume, per sé e per i subcontraenti o subappaltatori, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il contratto si intende automaticamente risolto in tutti i casi in cui le transazioni vengano eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A.

### **22. SPESE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

### **23. PRESENTAZIONE DI RICORSO, INFORMAZIONI PRECISE SUI TERMINI DI PRESENTAZIONE DI RICORSO**

Gli atti delle procedure di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale competente ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo. A norma del citato articolo il termine per la proposizione del ricorso giurisdizionale è di 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione.



**UFFICIO TECNICO**

**APPALTO AREE VERDI 2020**

**ELENCO DITTE**

1.	<b>AGRINDUSTRIA SRL</b>	<i>agrindustriasrl@pec.buffetti.it</i>
2.	<b>MONTROSSET DENIS</b>	<i>denis.montrosset@pec.it</i>
3.	<b>ECOVALDIGNE SRL</b>	<i>ecovaldigne@solutionpec.it</i>
4.	<b>URBANIA HABITAT S.A.S. DI MATTIOLI S.&amp;C.</b>	<i>urbaniahabitat@fiscalinet.it</i>
5.	<b>COINVERT DI FRAGNO ANDRE' &amp; C. SAS</b>	<i>andre.fragno@tiscali.it</i>